

РАЙОНЕН СЪД-КОСТИНБРОД  
Съдебно-изпълнителна служба

п.к. 2230, гр. Костинброд, ул. Детелина 2а

Изх. № 507 /13.03.2024 г.

**О Б Я В Л Е Н И Е**  
по Изп.дело № 39 /2023г.

Подписаният Павлин Славов, Държавен Съдебен Изпълнител при Районен съд гр.Костинброд, на основание чл.487 и сл. ГПК обявявам на интересуващите се, че от 09.04.2024г. до 17,00 часа на 09.05.2024г. ще се проведе в канцеларията на Районен съд-гр.Костинброд, ул.“Детелина“ №2а, **ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ**, описан с протокол за опис от 22.02.2024г., собственост на съделителите „СДБ-08“ЕООД с ЕИК200132349, представлявано от управителя Любомир Володиев Захариев, Маргарита Славчева Витанова, , Димитър Николаев Рангелов, Валя Николаева Хутер и Емилия Димитрова Григорова, а именно: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 38978.410.62, адрес на ПИ, съгласно скица: гр.Костинброд, местност „Герман“, с площ на целия имот по актуална скица от 15 033 кв.м. с трайно предназначение на територия:зеделска, начин на трайно ползване:НИВА, категория на земята:4 категория с номер по предходен план:410062, при съседни на имота, съгласно актуална скица:ПИ с идентификатор 38978.410.61, ПИ с идентификатор 38978.900.6656, ПИ с идентификатор 38978.900.6687, ПИ с идентификатор 38978.410.51, ПИ с идентификатор 38978.410.122, ПИ с идентификатор 38978.410.121 и ПИ с идентификатор 38978.410.110.

На основание чл. 485, ал.4 ГПК началната цена на имота, от която ще започне наддаването е **453 731,54 лв./четиристотин петдесет и три хиляди седемстотин тридесет и един лева и 54ст./**

Върху имота е наложена възбрана по настоящото изпълнително дело, вписана в книгите за вписване- вх.рег.№1975, от 10.08.2023г., акт № 110/2023г, том I, дело №948.

Желаещите да прегледат имота могат да сторят това всяка сряда от 10,00 часа до 12,00 часа през времето на проданта на посочения по-горе адрес.

Желаещите да участват в проданта могат да се явяват в канцеларията на Районен съд- гр.Костинброд в присъствен ден и час, за да прегледат книгата за проданта и ако желаят да участват като наддавачи в същата да направят за това писмено наддавателно предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 ГПК. За участие в наддаването наддавачите следва да внесат предварително в ” **ОББ АД**“ - клон **Костинброд** по сметката на Държавен съдебен изпълнител: **IBAN: BG87UBBS81553300121800, BIC: UBBSBGSF** задатък в размер на 10 % /десет на сто/ от началната цена на обявения за продан имот, съгласно чл. 489, ал.1 ГПК. в определения по горе срок.

Екземпляр от вносният документ се прилага към наддавателното предложение, изписано цифром и словом и подписано в запечатан плик.

Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в деловодството на Районен съд Костинброд до 09.05.2024г., до края на работното време, което се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На 10.05.2024г. в 9,00ч. в сградата на Районен съд гр.Костинброд, ул.“Детелина“ №2а, ет.1, кабинет СИС в присъствие на явилите се наддавачи съдебният изпълнител съставя протокол и обявява купувач, съгласно чл. 492 от ГПК.

13.03.2024г.  
гр.Костинброд

**ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
**ПАВЛИН СЛАВОВ**

